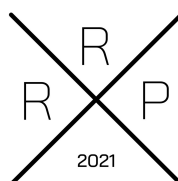




**"AKTÍV TURISZTIKAI HÁLÓZAT HIÁNYZÓ ELEMEINEK
PONTSZERŰ FEJLESZTÉSE SELLYÉN" PÁLYÁZAT
AZONOSÍTÓ: TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017**

**MEGLÉVŐ STRAND PARKOLÓ ÉS KISZOLGÁLÓ ÚT
BONTÁSI TERVE**

ÚTÉPÍTÉSI KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ



RAIL - ROAD PLAN KFT.

**Szakági tervező:
Rail-Road Plan Kft.
7635 Pécs, Abaligeti út 47. -I/3.**

UTOLSÓ MÓDOSÍTÁS: 2024.11.14.

Tervszám: 2023/76

2023

Tartalomjegyzék

| | |
|---|----------|
| 1. ELŐZMÉNYEK | 3 |
| 2. A BONTÁSI MUNKÁK ELŐTT ELVÉGZENDŐ FELADATOK | 3 |
| 3. BONTÁSI TECHNOLÓGIA..... | 3 |
| 4. MUNKAVÉDELEM..... | 4 |
| 5. KÖRNYEZETVÉDELEM | 5 |

MŰSZAKI LEÍRÁS

- BONTÁSI TERV -

1. ELŐZMÉNYEK

Sellye Város Önkormányzata (7960 Sellye, Dózsa György u. 1.) TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017 számú „Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén” megnevezésű pályázati forrásból a sellyei strand előtti téren alakít ki új közparkot és új 43 férőhelyes parkolót. A munkálatok előtt a jelenlegi kiszolgáló utat és parkolót a 401 hrsz.-en el kell bontani. Jelen műszaki leírás része a teljes tervdokumentációnak.

A szükséges forrást pályázati úton elnyerték, azonban a projekten belüli feladatok (új létesítés, parkoló megszüntetés) hatósági engedélyköteles tevékenység. A generáltervező a TÁJDESIGN Kft., a szakági engedélyezési tervek elkészítésével vállalkozásomat bízták meg.

2. A BONTÁSI MUNKÁK ELŐTT ELVÉGZENDŐ FELADATOK

A kivitelező meg kell bizonyosodjon a szükséges bontási engedély érvényességéről. Ellenőrizni kell, hogy a tervező által rendelkezésre bocsátott tervek adatai megegyeznek-e a helyszínen tapasztaltakkal. Ezt követően történhet meg a bontási terület munkavégzésre való átvétele.

A bontási terület a Sellye, Fürdő utcáról közvetlenül megközelíthető.

A bontási területet el kell zárni az idegenek elől, a körül határolást el kell végezni.

A bontásban részt vevő dolgozókkal ismertetni kell a bontási technológiát, a munkák baleset veszélyeit és azok megelőzésének módját.

3. BONTÁSI TECHNOLÓGIA

A bontási munkákat az építési munkafolyamatok fordított sorrendjében, a teherátadás irányában felülről lefelé haladva kell elvégezni. A sorrend nem változhat meg.

A bontás menete, technológiai sorrend:

1. Elsődleges feladat a bontási terület lezárása és körül határolása. Ezt követően a meglévő 1 db KRESZ táblát („Elsőbbségadás kötelező”) és az 1 db kerékpárút irány jelzőtáblát be kell vonni. Ezen táblák újra felhasználhatók az új parkoló esetében.
2. A bontási területen lévő 994 m² aszfalt réteg elbontása. Az elbontás történhet marással vagy légalapáncsos bontással.

3. Az aszfalt réteg elbontását követően az út alaprétegét kell elbontani. Az alapréteg feltételezhetően zúzalékos alapréteg.
4. A parkoló mentén lévő 22,5+13,2 fm kiemelt szegélyeket és a 40 fm 'K' szegélyeket kell eltávolítani a megtámasztó beton ágyazattal. Az arra alkalmas szegélyelemeket össze kell gyűjteni és az önkormányzat által kijelölt helyre el kell szállítani újbóli felhasználás végett.

Az útszakasz elbontása után a megmaradt területet és a meglévő árkokat vissza kell tölteni szennyeződéstől mentes földdel. A terepfelszint egységes síkba kell rendezni az új közpark építész terveinek megfelelő módon.

Az elbontott anyagokat azok elszállításáig, a bontási területen kell tárolni, a közterület a területileg illetékes önkormányzathoz benyújtott kérelem alapján vehető igénybe. Az építési törmelékek elszállításáért a bontást végző vállalkozó felel. A veszélyes hulladékok esetében az elszállítást a területileg illetékes hulladékkezelő, vagy a keletkezett hulladék kezelésére jogosultsággal rendelkező társaság végezheti. A törmelék elszállítása után a terep rendezésével fejeződik be a munka.

A tereprendezéssel párhuzamosan, vagy azt megelőzően gondoskodni kell a munkaterületen tárolt anyagok és törmelékek megfelelő helyre történő szállításáról. Törmelék illegális lakóhelyre történő szállítása tilos!

4. KERESZTEZÉSEK, KÖZMŰVEK

A közművek elhelyezkedését az e-közműről letöltött nyomvonal szolgáltatással határoztuk meg. Ahol eltérés mutatkozott, ott az EOV helyes geodéziai mérés alapján kiigazítottuk. A közműnyilatkozat bekérése megtörtént. Ennek azonosítója: **821396016**.

A területen a közművek kiépítése a terület fejlődése érdekében megtörtént. A közművek elhelyezkedését a szolgáltatóktól kapott adatszolgáltatásnak megfelelően a bontási helyszínrajz tartalmazza. A közművekre vonatkozó és az ingatlannyilvántartási adatszolgáltatások eltéréseiből adódóan azonban a közművek helyzete változó lehet. A valóságos elhelyezkedést a kivitelezés megkezdése előtt kutatóárkos feltárásokkal, óvatos kézi földmunkával, illetve üzemeltetői szakfelügyeleti jelenlét mellett célszerű pontosítani.

Az üzemeltetői nyilatkozatokban foglaltak maradéktalan betartása kötelező! Az üzemeltetők által előírt szakfelügyeletet a munka megkezdése előbb minimum 8 nappal előbb meg kell kérni.

A parkoló közvetlen környezetében elektromos légkábel, elektromos földkábel, valamint távközlési légkábel található, emellett az út környezetében vízvezeték halad. Az építési területtől nem messze gázvezeték található. A kábelek elhelyezésének bemutatását a helyszínrajzi jelmagyarázat segíti.

Az esetlegesen szükségessé váló kiváltásról, védelembe helyezésről, nyomvonal módosításról tervet kell készíteni, melyet az üzemeltetővel jóvá kell hagyatni. Az

említett okokból felmerülő többletmunkák költsége a megrendelőt terhelik. Az e-közműn található alapadatok alapján ez nem várható.

5. KÖRNYEZETVÉDELEM

Bontás alatti környezeti hatások

- az útépítő gépek munkavédelmi felülvizsgálatát a munka kezdetekor ill. időszakosan szükséges megtartani. (zajhatás, füst, olajcsepegés.)

- Kikerülő hulladék, maradék vagy elszóródó anyagokat biztonságosan össze kell gyűjteni és engedélyes lerakó vagy újrahasznosító telepre kell szállítani. A munkafolyamatban részt vevő munkagépek, eszközök, szerszámok tisztítására használt anyagokat is össze kell gyűjteni illetve zárt edényekben tárolni, szállítani.

Az építési munkálatok során keletkező hulladékok nyilvántartását a kivitelezőnek a 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet szerinti EWC kódokkal kell vezetni. Az építés során elbontott esetleges burkolatot, továbbá egyéb kimaradó talajidegen anyagot, hulladékot a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell kezelnie, és megfelelő engedélyezett lerakóhelyre szállítani. Azon anyagokat, amiket vissza tud építeni a burkolatba, építési anyagként kell kezelni, mivel azok nem minősülnek hulladéknak. Amennyiben a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. mellékletében meghatározott mennyiségi küszöböt a keletkezett hulladék mennyisége meghaladja, a hulladékkezelésről a 20/2006. (IV.5.) KvVM rendelet szerint kell eljárni.

Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályozására vonatkozóan a 45/2004 (VII. 26.) BM - KVVM együttes rendeletben foglaltak a mértékadók. Az építési és bontási hulladékokat anyagi minőségük szerint kell csoportosítani.

| Anyagi minőség szerinti csoportok | EWC kód | Mennyiségi küszöb (to) |
|-------------------------------------|--------------------|------------------------|
| kitermelt talaj | 17 05 04, 17 05 06 | 20 |
| beton törmelék | 17 01 01 | 20 |
| aszfalt törmelék | 17 03 02 | 5 |
| fahulladék | 17 02 01 | 5 |
| fém hulladék | 17 04 01 | 2 |
| műanyag hulladék | 17 02 03 | 2 |
| vegyes építési, bontási hulladék | 17 09 04 | 10 |
| ásványi eredetű építőanyag hulladék | 17 01 02 | 40 |

A bontási hulladék adatlapon a várható bontási hulladékok mennyiségei összefoglalásra kerültek, ezen műszaki leírás mellékletét képezik.

Az alábbi hulladékokkal kell számolni:

- bontott aszfalt,

- kitermelt zúzalék (kis mennyiség),
- útszegélyek
- útburkolat készítéséhez használt anyagok,
- a járművek karbantartásából származó hulladékok (fáradt olaj, olajos anyagok),
- kommunális hulladék,
- a keletkező hulladékok egy része veszélyes hulladék lehet.

A kitermelt földanyag elhelyezéséről az önkormányzatnak nyilatkoznia kell a kivitelező felé a munkák megkezdése előtt. A humuszcéteg és az alatta lévő földanyag elválasztva kerülhet csak deponálásra. A kitermelt humuszcéteget a parkoló végeztével az érintett ingatlanon kell elterelegetni majd a füvesíteni.

A talaj visszatöltése csak szennyeződéstől mentes földanyag lehet.

6. MUNKAVÉDELEM

A bontási munkákat megfelelő szakképesítéssel rendelkező dolgozók végezzék. A bontásban résztvevő dolgozókkal oktatás keretein belül ismertetni kell a bontási technológiát, a munkák balesetveszélyeit és azok megelőzésének módját.

A bontási munkákat végző dolgozókat az előírásoknak megfelelő védőeszközökkel, (védőruházat, sisak, kesztyű, porálarc, védőszemüveg, váll-és tenyérvédő stb.) kell ellátni.

A bontási munkákat körültekintéssel, fegyelmezetten, a szükséges egyéni védőeszközök használatával végezzék, vonatkozó munkavédelmi előírások betartásával.

Pécs, 2024.11.14.